

Local commercial , 41 m2, Bordeaux (33000)

Annonce **C1372150** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Bordeaux centre proche Place Pey Berlan bail à céder d'une jolie boutique de 40m2 en rez de chaussée d'un bel immeuble pierre, idéal coiffure esthétiques, PAP, etc, pas de restauration sur place, Prix de cession net vendeur : 40 000 € Loyer HC / mois : 850 € Honoraires agence HT en plus : 6300 € VBLes informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr. Les honoraires agence sont consultables sur www.64commerce.com

Surface commerciale : 41 m²

Surface totale : 41 m²

Loyer : 850 €

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **47 560 €**

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.