Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial idéal pour Prêt-à-porter, Salon de coiffure, Esthétique / salon de beauté, 41 m2 dans le centre ville,, Bordeaux (33000)

Annonce **C1372150** mise à jour le **06 octobre 2026**

Description de l'activité

Gironde - Bordeaux (33000) : Cession de droit au bail - une jolie boutique de 40 m2 en rez de chaussée d'un bel immeuble pierre dans le centre-ville.

Idéal pour des activités de coiffure, esthétiques, prêt-à-porter, etc. Pas de restauration sur place.

- Prix de cession net vendeur : 40 000 €.
- Les honoraires d'agence HT en plus : 6300 €.

Surface commerciale : 41 m²

Surface totale : 41 m²

Loyer mensuel : 850 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**47 560 €** FAI

Localisation

Localisation : **Bordeaux (33000), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Bordeaux : **241 287 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.