

Restaurant 50 couverts avec terrasse dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1372136** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

À seulement 20 minutes de Perpignan, découvrez cette belle affaire située au cœur d'une commune dynamique et recherchée d'environ 8 000 habitants. Idéalement implanté en plein centre du village, directement sur la place du marché, ce restaurant bénéficie d'un emplacement de premier ordre et d'une belle visibilité, au cœur de la vie locale. Actuellement exploité autour d'une spécialité italienne, l'établissement développe une belle activité avec un chiffre d'affaires solide et une très bonne rentabilité. D'une superficie d'environ 80m², le restaurant dispose de : 50 couverts en salle Une terrasse de 20m², permettant d'accueillir environ 20 couverts supplémentaires Un intérieur en excellent état Un établissement très bien entretenu et parfaitement propre Une décoration soignée et chaleureuse, offrant une ambiance particulièrement agréable à la clientèle Un emplacement central, directement sur la place du marché L'exploitation actuelle bénéficie également d'un rythme de travail équilibré avec 2 jours de fermeture par semaine. UNE AFFAIRE IDÉALE POUR UN COUPLE Grâce à son organisation, sa rentabilité et son emplacement, cette affaire constitue une très belle opportunité pour un couple souhaitant reprendre un restaurant clés en main, avec la possibilité de poursuivre le concept actuel ou de développer sa propre identité culinaire. Un établissement prêt à travailler, dans un cadre qualitatif, avec une clientèle déjà présente et un emplacement qui constitue un véritable atout. Une affaire rare à découvrir rapidement.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **50**

Surface commerciale : 180 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **265 920 € FAI**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Occitanie**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.