

Brasserie avec terrasse, Perpignan (66000)

Annonce **C1372135** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

À VENDRE - VOTRE FUTUR BRUNCH FACE À LA MER ! ? Ouvrez votre brunch face mer : du sucré, du salé... et un cadre qui fait rêver ! Vous rêvez de créer votre propre adresse gourmande ? Voici une opportunité rare pour donner vie à un concept dans l'air du temps : brunch, cuisine salée, douceurs sucrées et pause gourmande face à la mer. Imaginez vos clients installés en terrasse, face à l'horizon, autour d'un brunch généreux... Puis l'après-midi, place aux crêpes, gaufres, glaces et autres gourmandises à savourer avec une vue exceptionnelle. ???? ? LES ATOUTS DE CETTE AFFAIRE : ? Emplacement face mer ?? Belle terrasse avec vue ? Concept idéal pour développer une offre brunch, sucrée et salée ? Activité complémentaire l'après-midi : crêpes, gaufres, glaces... ? Aucun travaux à prévoir ? Loyer particulièrement attractif : seulement 1 500 Euros HT/mois ? Possibilité d'acquérir également les murs Un établissement prêt à exploiter, un emplacement qui fait rêver et un concept qui laisse toute la place à votre créativité. Vous avez le projet d'ouvrir un brunch face à la mer ? ? Cette adresse mérite votre attention. ? Contactez-nous pour découvrir cette opportunité et obtenir tous les renseignements. PHOTOS NON CONTRACTUELLES

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Informations sur la cession

Prix de cession : **193 900 €** FAI

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.