Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Salon de thé avec terrasse face, la mer,, Perpignan (66000)

Annonce **C1372135** mise à jour le **06 octobre 2026**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Perpignan (66000) : A vendre un concept dans l'air du temps ; brunch, cuisine salée, douceurs sucrées et pause gourmande face à la mer.

Des clients installés en terrasse, face à l'horizon, autour d'un brunch généreux, etc. L'après-midi, place aux crêpes, gaufres, glaces et autres gourmandises à savourer avec une belle vue.

Les atouts de cette affaire :

- Emplacement face à la mer.
- Belle terrasse avec vue.
- Concept idéal pour développer une offre brunch, sucrée et salée.
- Activité complémentaire l'après-midi : Crêpes, gaufres, glaces, etc.
- Aucun travaux à prévoir.
- Loyer particulièrement attractif : seulement 1 500 € HT / mois.

Possibilité d'acquérir également les murs un établissement prêt à exploiter, un emplacement qui fait rêver et un concept qui laisse toute la place à la créativité.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**193 900 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Perpignan (66000), Pyrénées Orientales, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Perpignan : **120 489 (grande ville)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.