

Local commercial de 45 m2 pour plusieurs activités sur un axe passant,, Villeurbanne (69100)

Annonce **C1372132** mise à jour le **06 octobre 2026**

Description de l'activité

Rhône - Villeurbanne (69100) : A louer un local commercial d'environ 45 m2 idéalement situé sur un axe passant, avec une belle visibilité en angle de rue.

Le local est en très bon état général et ne nécessite aucun travaux. Il se compose notamment de 2 cabines, de 2 bacs à shampoing, ainsi que d'un espace principal pouvant être aménagé selon les besoins du futur preneur.

Il bénéficie d'un agencement fonctionnel, adapté à de nombreuses activités de services, de beauté, d'esthétique, de bien-être ou de profession libérale.

Son emplacement en angle, sa visibilité et son accessibilité en font une opportunité intéressante pour développer une activité commerciale ou de services dans un secteur dynamique de Villeurbanne.

Caractéristiques principales :

- Emplacement en angle sur un axe passant.
- Belle visibilité commerciale.
- Surface d'environ 45 m2.
- 2 cabines.
- 2 bacs à shampoing.
- Agencement fonctionnel.
- Local en très bon état.
- Aucun travaux à prévoir.

Idéal pour des activités beauté, esthétique, bien-être, services ou profession libérale.

Surface commerciale : 45 m²

Surface totale : 45 m²

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Profil(s) possible(s) : profession libérale

Localisation

Localisation : **Villeurbanne (69100), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Villeurbanne : **146 283 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.