

Local commercial , 94 m2, Lyon 3ème (69003)

Annonce **C1372130** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

À LOUER - LOCAL COMMERCIAL - PLACE GUICHARD, LYON 3e Local commercial idéalement situé place Guichard, Lyon 3e, bénéficiant d'une belle vitrine et d'une excellente visibilité. 70m2 en rez-de-chaussée 24m2 de sous-sol Sous-sol attenant en très bon état Cuisine et sanitaires Belle vitrine sur rue Local adapté à de nombreuses activités. À découvrir rapidement.

Surface commerciale : 94 m²

Points fort :

Au rez-de-chaussée, un local commercial de 70 m2 et donnant sur la place de la Guichard.

Au sous-sol, 24 m2 de réserve + sanitaires.

Climatisation

Honoraires de rédaction de bail en sus : 1 661.16 Euros HT

FRAIS D'EDL : 123.12 Euros HT

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.