Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Local commercial de 94 m2 pour nombreuses activités dans une zone dynamique,, Lyon (69003)

Annonce **C1372130** mise à jour le **06 octobre 2026**

Description de l'activité

Rhône - Lyon (69003) : A louer un local commercial idéalement situé, bénéficiant d'une belle vitrine et d'une très belle visibilité.

Local de 70 m2 en rez-de-chaussée avec 24 m2 de sous-sol sous-sol attenant en très bon état.

Cuisine et sanitaires.

Belle vitrine sur rue.

Local adapté à de nombreuses activités.

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 94 m²

Points fort :
- Au rez-de-chaussée, un local commercial de 70 m2 avec un sous-sol, 24 m2 de réserve et des sanitaires.
- Climatisation.

- Les honoraires de rédaction de bail en sus : 1 661.16 € HT.
- Les frais d'EDL : 123.12 € HT.

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Lyon 3ème (69003), Rhône, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Lyon 3ème : **487 978 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.