

Local commercial , 32 m2, Annecy (74000)

Annonce **C1372127** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Situé dans le centre-ville historique, ce local bénéficie d'un emplacement privilégié offrant une excellente visibilité et un flux régulier de clientèle locale et touristique tout au long de l'année. Le local dispose d'une surface commerciale de 32m² répartis de la manière suivante 15m² en rez-de-chaussée et 17m² à l'étage pouvant être utilisé soit en réserve soit en espace de vente. Sa vitrine de 4mètres de long est un véritable atout. Ce local est idéal pour une activité spécialisée type artisanale, concept store, prêt-à-porter, accessoires, décoration, etc. Fort potentiel de développement.

Surface commerciale : 32 m²

Informations sur la cession

Prix : **55 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Annecy (74000), Haute-Savoie, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Annecy : **52 161 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.