

Boucherie, charcuterie, volaille dans une zone fréquentée,, Dieppe (76200)

Annonce **C1372120** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Seine Maritime - Dieppe (76200) : A vendre un fonds de commerce de boucherie, charcuterie, volaille à fort potentiel, installée dans un centre-bourg réputé pour son dynamisme commercial, son environnement agréable et surtout pour la qualité de sa clientèle, disposant d'un bon pouvoir d'achat. Parking facile.

L'établissement bénéficie d'un secteur peu concurrentiel, d'un emplacement de qualité et d'une clientèle fidèle, exigeante et en attente de nouveautés.

Une véritable opportunité pour un professionnel passionné qui souhaiterait apporter sa personnalité et sa créativité.

La maison réalise notamment de beaux volumes de bœuf et de porc sous toutes ses formes, mais laisse aussi toute sa place aux amoureux du métier et aux passionnés de spécialités bouchères ; il y a ici matière à développer, imaginer, créer et surtout à faire plaisir à une clientèle qui ne demande qu'à découvrir de nouvelles propositions.

Un outil de travail remarquable :

- Un magasin lumineux, climatisé, agréable et parfaitement entretenu.
- Le laboratoire est tout aussi irréprochable, avec un groupe froid déporté et un équipement complet, parfaitement adapté aux volumes actuels et à la progression constante de l'activité.
- L'ensemble constitue un outil de travail propre, fonctionnel et immédiatement opérationnel, avec une équipe déjà en place et responsabilisée.

Fort potentiel :

- C'est probablement l'un des grands atouts de cette affaire ; tout est déjà là pour continuer à progresser.
- Une belle carte à jouer : Agrandissement du magasin est possible avec même la possibilité d'achat des murs.

Les volumes sont au rendez-vous :

- Bel emplacement.
- Le visuel du magasin est séduisant.
- Le secteur est dynamique et peu concurrentiel.
- Le stationnement est facile.
- La clientèle est qualitative.
- La demande en traiteur et plats cuisinés est particulièrement importante.
- Une qualité de vie particulièrement confortable 7 semaines de congés minimum, fermeture tous les dimanches & lundi.

Des chiffres qui parlent d'eux-mêmes :

- Chiffre d'affaires : 630 000 €, réalisé à 100 % en boutique.
- Belle rentabilité : environ 110 000 €.
- Prix de vente : 180 000 € net vendeur soit 199 800 € FAI HT.

Une boucherie où les volumes, l'emplacement, la clientèle présents et où il reste encore beaucoup à inventer.

Éléments chiffrés :

CA

630 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **199 800 €** FAI (prix de l'immobilier inclus)

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Dieppe (76200), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Dieppe : **33 688 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.