

Charcuterie, Rotisserie, Traiteur, 132 m2 dans une zone dynamique,, Épernon (28230)

Annonce **C1372119** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Eure et Loir - Épernon (28230) : A vendre un fonds de commerce de traiteur, rôtisserie, charcuterie situé dans le centre-Val de Loire.

Une belle affaire de métier de bouche en emplacement premium.

Commerce de 132 m2 avec extraction, laboratoire équipé, parking privé et clientèle fidèle.

Activité de traiteur, rôtisserie et charcuterie bénéficiant d'une excellente réputation locale.

- Affaire saine et clé en main.
- Équipe en place.
- Extraction installée.
- Parking privé et public.

Atout rare :

- Possibilité d'acquérir, en complément, un logement f4 d'environ 100 m2 entièrement rénové.

Une opportunité pour un professionnel souhaitant s'installer ou développer son activité dans un cadre de vie privilégié.

Prix de vente : 110 000 €.

Surface commerciale : 132 m²

Surface totale : 132 m²

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession : Départ en retraite

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **110 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Épernon (28230), Eure et Loir, Centre-Val de Loire**

Nombre d'habitants* à Épernon : **5 362 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.