

Fromagerie, 60 m2 sur un axe commerçant dynamique,, Paris (75020)

Annonce **C1372116** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Paris (75020) : A céder le fonds de commerce d'une fromagerie reconnue bénéficiant d'une excellente réputation locale et d'une clientèle fidèle.

Située sur un axe commerçant dynamique du 20e arrondissement de Paris, cette affaire clé en main séduira aussi bien un professionnel du métier qu'un entrepreneur souhaitant développer une activité de bouche qualitative.

Les atouts de l'affaire :

- Emplacement commerçant recherché à proximité immédiate des commerces de quartier.
- Boutique en très bon état, aucun travaux à prévoir.
- Surface totale d'environ 60 m2 dont 40 m2 de surface commerciale.
- Réserve fonctionnelle et laboratoire équipé.
- Accessibilité PMR conforme.
- Clientèle résidentielle à fort pouvoir d'achat et flux régulier toute l'année.
- Exploitation avec confort de vie grâce à deux jours de fermeture hebdomadaire partielle et 4 semaines de congés annuels.

Performance économique :

- Personnel non repris, idéal pour une gestion maîtrisée des charges.
- Chiffre d'affaires supérieur à 280 000 € HT.
- Progression de l'activité par rapport à l'exercice précédent.

Cette affaire constitue une opportunité pour développer une activité de fromagerie, épicerie fine ou commerce alimentaire premium dans l'un des quartiers les plus appréciés de l'est parisien.

Surface commerciale : 40 m²

Surface totale : 60 m²

Loyer mensuel : 2 911 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **200 000 €**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Paris 20ème (75020), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 20ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.