

Équipements de la maison, décoration dans les Pyrénées Orientales (66)

Annonce **C1372103** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Fonds de commerce d'équipement de la maison, décoration idéalement situé et bénéficiant d'une équipe en place composée de 3 salariés et d'un apprenti.

D'une superficie de plus de 1000 m2, l'établissement fonctionne de manière autonome, les exploitants ne travaillant pas directement dans l'exploitation quotidienne, ce qui constitue un véritable atout pour un repreneur.

L'affaire est fermée le dimanche et dispose d'un matériel complet permettant une reprise immédiate de l'activité.

Le loyer représente seulement 6 % du chiffre d'affaires, offrant ainsi une structure de charges particulièrement maîtrisée.

Les exploitants souhaitent aujourd'hui céder leur fonds dans le cadre de leur départ à la retraite.

Une opportunité pour un repreneur souhaitant s'appuyer sur une équipe opérationnelle et une affaire déjà structurée avec l'appui d'une enseigne nationale.

Prix de cession : 280 000 euros.

Chiffre d'affaires : 1 009 000 euros.

EBE : 137 000 euros.

Surface commerciale : 1 000 m²

Surface totale : 1 000 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer annuel : 63 629 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	1 009 000 €
EBE en 2025	137 000 €
Nb pers. en 2025	4

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	280 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	168 000 €

Localisation

Localisation : **Pyrénées Orientales, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.