

Garde d'enfants / crèche, Strasbourg (67000)

Annonce **C1372087** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Micro-crèche.

Située sur Strasbourg, dans un quartier périphérique, cette crèche bénéficie d'un emplacement sur un axe offrant visibilité et accessibilité.

Local commercial avec grandes vitrines en façade et accès direct depuis la voie principale.

Structure d'accueil organisée sur plusieurs niveaux : Salle de jeu principale climatisée à l'avant, deux chambres distinctes (nourrissons et plus grands), espace repas dédié, espace jardinnet extérieur à exploiter espace aménagé avec bureau, salle de pause, cuisine et buanderie, facilitant la gestion opérationnelle.

Affaire tenue par la gérante et deux salariées à reprendre à temps plein 35h /semaine.

Loyer annuel : 15 830 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	158 000 €
EBE en 2025	28 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **65 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **26 000 €**

Localisation

Localisation : **Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Grand Est**

Nombre d'habitants* à Strasbourg : **276 136 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.