Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Restaurant, Brasserie licence IV 36 couverts avec terrasse, Paris (75)

Annonce **C1372080** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Paris rive gauche - Restaurant - bar - Licence IV tenu depuis 10 ans.

36 places en rez de chaussée et 14 en terrasse. Espace privatif de 19 places en sous-sol. Cuisine plain pied avec extraction, 1 chambre négative et 1 positive à l'étage.

2 salariés en place à négocier.

Bail renouvelable en 2031.

Ouvert actuellement en coupure. Fermé le dimanche et 4 semaines /an.

C.A 2025 : 310 000 euros.

Possibilité de faire bar / brasserie sur le bail.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **36**
Nombre de places en terrasse : **14**

Loyer annuel : 39 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	310 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**330 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.