Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Garage automobile sur un axe passant,, Saint-Porchaire (17250)

Annonce **C1372049** mise à jour le **06 octobre 2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Saint-Porchaire (17250) : A vendre un fonds de commerce de garage automobile multimarque, spécialisé dans l'entretien et la réparation de véhicules toutes marques, avec une activité complémentaire d'achat-vente de véhicules d'occasion.

Implantée sur un axe passant bénéficiant d'une belle visibilité, l'activité est exploitée dans un ensemble professionnel d'environ 245 m2, sur une parcelle d'environ 500 m2, avec une façade commerciale d'environ 21 mètres.

L'atelier offre un environnement de travail spacieux et fonctionnel, avec plusieurs postes de mécanique et les équipements nécessaires à l'exploitation : ponts élévateurs, géométrie, diagnostic, outillage professionnel et espaces de stockage. L'ensemble permet une reprise rapide de l'activité.

L'organisation actuelle comprend un salarié qualifié et un apprenti, permettant d’envisager une continuité opérationnelle lors de la reprise.

Le garage bénéficie d'une clientèle locale et professionnelle fidèle, constituée au fil des années, ainsi que d'une activité régulière.

Les éléments financiers détaillés seront communiqués aux acquéreurs qualifiés après étude de leur projet.

Un potentiel de développement existe notamment autour du dépannage-remorquage, mais également par le développement de services complémentaires et de la visibilité commerciale.

Cette affaire conviendra aussi bien à un professionnel souhaitant s'installer à son compte, qu'à un garage déjà existant recherchant une nouvelle implantation ou à un repreneur souhaitant bénéficier immédiatement d'un outil opérationnel, d''une clientèle établie et d'un potentiel de développement.

Deux possibilités de reprise :

Le projet peut s'adapter au profil du repreneur :

- Fonds de commerce seul, avec mise en place d'un bail commercial à créer sur les locaux.
- Ou fonds de commerce + acquisition des murs professionnels, permettant au repreneur de devenir propriétaire de son outil immobilier.
- Le stock sera inventorié et valorisé séparément au moment de la cession.

- Prix de cession, les honoraires d'agence HT inclus : 175 000 €.
- Prix de cession hors les honoraires d'agence : 165 000 €.
- Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur : 10 000 € HT + 2 000 € TVA, soit 12 000 € TTC.

Dossier complet et éléments financiers communiqués après qualification du projet acquéreur.

Surface commerciale : 245 m²

Surface totale : 245 m²

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

EBE	103 000 €

Nb pers.	1

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce , murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	**175 000 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Saint-Porchaire (17250), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Porchaire : **1 660 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.