Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto avec terrasse dans une commune dynamique et en pleine expansion,, Pont-Saint-Martin (44860)

Annonce **C1372033** mise à jour le **01 octobre 2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Pont-Saint-Martin (44860) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, loto, PMU situé en périphérie de Nantes.

Cette affaire de monopole est établie dans une commune dynamique et en pleine expansion, devenue un lieu incontournable.

Un établissement moderne aux nombreux atouts.

Des horaires de jour :
- Fermé à 20h30.
- 1.5 jour de fermeture par semaine.
- Congés annuels de 3 semaines.

Un logement avec 2 chambres, un garage, une belle terrasse.

Prix de vente : 624 720 € FAI TTC.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer annuel : 497 €

Éléments chiffrés :

EBE	165 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **624 720 €** FAI

Localisation

Localisation : **Nantes (44000), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Nantes : **291 604 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.