

Bureaux / Locaux professionnels, 325 m2 dans une zone fréquentée,, Saint-Nazaire (44600)

Annonce **C1372031** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Loire Atlantique - Saint-Nazaire (44600) : A louer un plateau de bureaux de 325 m2 en rez-de-chaussée, idéalement situé à proximité d'une gare, des commerces et restaurants.

- Les locaux comprennent : Accueil, 2 open spaces, 4 bureaux individuels, cuisine, local technique et local ménage.
- Bureaux entièrement équipés : Climatisation réversible, chauffage électrique, réseau courant fort / faible, armoire de brassage, fibre optique, visiophone, alarme et contrôle d'accès.
- Sanitaires : 2 WC PMR + sanitaires hommes / femmes.
- 3 places de parking privatives en sous-sol complètent le bien.

Emplacement stratégique :

- Gare / centre-ville.
- Surface : 325 m2.
- 3 parkings privatifs.
- Bureaux immédiatement fonctionnels.

Idéal pour entreprise, cabinet, société de services ou activité tertiaire recherchant des bureaux professionnels à louer à Saint-Nazaire.

Surface commerciale : 325 m²

Surface totale : 325 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Nazaire (44600), Loire Atlantique, Pays de la Loire**

Nombre d'habitants* à Saint-Nazaire : **68 977 (grande ville)**

Photos

