

Local d'activité de 90 m2, Ondres (40440)

Annonce **C1372024** mise à jour le **01 octobre 2026**

Description de l'activité

Landes (40) : Sur la commune d'Ondres (40440), à 10 minutes de Bayonne, à la location un local d'activités d'une surface totale de 90 m2.

Il se décompose de la manière suivante :

- Un espace de stockage de 65 m2 au rez-de-chaussée,
- Un espace de 25 m2 à l'étage en mezzanine,
- Un WC, et point d'eau.

Le local dispose de 3 places de parking en extérieur.

Chiffres clés :

- Taxe foncière à la charge du preneur.
- Dépôt de garantie : 2 mois de loyer.
- Les honoraires du cabinet en sus : 20 % HT du loyer annuel HT à la charge du preneur.

Surface commerciale : 90 m²

Surface totale : 90 m²

Loyer mensuel : 800 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Ondres (40440), Landes, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Ondres : **4 584 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.