

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack, Agde (34300)

Annonce **C1372019** mise à jour le **29 septembre 2026**

Description de l'activité

Hérault - Agde (34300) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie et snacking bénéficiant d'un bel emplacement avec une très belle visibilité sur un secteur recherché du bassin de Thau.

Des locaux fonctionnels de 187 m2 au total :

- Boutique : 60 m2,
- Fournil / boulangerie : 60 m2,
- Laboratoire de pâtisserie : 40 m2,
- Bureau, WC et espaces annexes,
- Terrasse permettant la dégustation sur place.

L'ensemble du matériel et des équipements est récent, parfaitement entretenu et en excellent état de fonctionnement.

Un cadre de vie privilégié :

L'un des véritables atouts de cette affaire est sa qualité de vie, avec de nombreux temps de repos :

- Fermeture tous les dimanches,
- Fermeture les mercredis après-midi,
- Fermeture les samedis après-midi,
- 6 semaines de congés par an.

L'établissement est actuellement exploité par un couple, accompagné d'un apprenti boulanger et d'une apprentie vendeuse.

Rentabilité : 108 644 €.

Les exploitants assureront un accompagnement des repreneurs afin de garantir une transmission sereine et une reprise en douceur.

Surface commerciale : 60 m²

Surface totale : 187 m²

Éléments chiffrés :

CA en 2025	279 000 €
------------	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **209 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Agde (34300), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Agde : **24 457 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.