

Boulangerie, Pâtisserie, Sandwicherie / Snack dans un quartier vivant,, Montpellier (34000)

Annonce **C1372012** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Hérault - Montpellier (34000) : A vendre un fonds de commerce de boulangerie, pâtisserie, snacking idéalement implanté dans un quartier vivant et recherché.

Située au cœur d'une zone commerçante dynamique (tabac, fleuriste, agence immobilière, etc), elle bénéficie d'une belle visibilité et d'un flux constant de clients environ 420 par jour.

Exploitation tenue par un couple, prêt à accompagner et former les repreneurs pour une transition fluide.

Avec ses 140 m2, dont une boutique de 30 m2 et un laboratoire de production de 100 m2 parfaitement équipé avec du matériel récent, l'affaire est prête à accueillir son nouveau propriétaire.

L'équipe en place est autonome et expérimentée : Deux vendeuses, un boulanger et un pâtissier.

Fermeture 1.5 jour / semaine avec 5 semaines de congés annuels.

Une affaire sans travaux, rentable et parfaitement située.

- Chiffre d'affaires solide de 450 000 € HT.
- Rentabilité de 113 000 €.

Surface commerciale : 30 m²

Surface totale : 140 m²

Éléments chiffrés :

CA	450 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **308 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Montpellier (34000), Hérault, Occitanie**

Nombre d'habitants* à Montpellier : **268 456 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.