

Tabac, Presse, Loto, 73 m2 dans une station balnéaire,, Dinard (35800)

Annonce **C1371993** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine (35) : Situé au cœur d'une station balnéaire prisée de Dinard (35800), à vendre un fonds de commerce de tabac, presse, FDJ bénéficiant d'un emplacement de premier ordre, à proximité immédiate des plages, des commerce et des principaux axes de passage.

L'activité bénéficie de plusieurs pôles de revenus avec tabac, presse FDJ et PMU.

Le magasin, lumineux, chaleureux et parfaitement agencé, offre une espace de vente agréable et fonctionnel.

Un emplacement stratégique qui lui permet de profiter d'une clientèle locale fidèle tout au long de l'année, complétée par une important affluence touristique en saison.

- EBE reconstitué de 77.000 €.
- Commissions de 99.000 €.

Une opportunité pour un repreneur souhaitant s'implanter sur la très attractive Côte d'Émeraude.

Surface commerciale : 73 m²

Surface totale : 73 m²

Éléments chiffrés :

CA	154 000 €
EBE	77 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **209 000 €**

Localisation

Localisation : **Dinard (35800), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Dinard : **11 299 (ville)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.