

Local commercial de 817 m2 pour toutes activités dans une zone commerciale dynamique,, Montluçon (03100)

Annonce **C1371989** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Allier - Montluçon (03100) : A vendre un local commercial de 817 m2 situé au cœur d'une zone commerciale dynamique, à proximité immédiate de grandes enseignes nationales.

Le bien dispose d'un parking à l'avant et à l'arrière, offrant une excellente accessibilité pour la clientèle et les livraisons.

Toutes activités autorisées.

Les honoraires d'agence sont à la charge de l'acquéreur, soit 6,86% TTC du prix hors les honoraires.

Surface commerciale : 817 m²

Surface totale : 817 m²

Informations sur la cession

Prix : **748 000 €**

Localisation

Localisation : **Montluçon (03100), Allier, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montluçon : **40 290 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.