

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 20 couverts avec terrasse, Paris 4ème (75004)

Annonce **C1371977** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Paris 4ème (75004) : A vendre établissement de restauration rapide/ snack, situé dans un emplacement n°1, axé sur la vente à emporter et disposant de 20 places assises en terrasse extérieure.

L'établissement se compose, au rez-de-chaussée, d'un espace d'accueil, de présentation et de vente avec quelques places assises, ainsi que d'une petite cuisine équipée d'une grosse extraction.

Vitrine de 5 mètres sur une rue fréquentée, avec beaucoup de passage.

Important chiffre d'affaires.

Ouvert non-stop 7j/7.

Loyer : 2 350 € HT/ HC.

Bail 3/6/9 en cours.

Prix : 440 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **20**

Surface commerciale : 25 m²

Surface totale : 25 m²

Loyer mensuel : 2 350 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **440 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Paris 4ème (75004), Paris, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Paris 4ème : **2 257 981 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.