

Restauration rapide, Sandwicherie / Snack 100 couverts avec terrasse, Pontoise (95300)

Annonce **C1371964** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Pontoise (95300) : A vendre fonds de commerce de restauration rapide et snacking, bénéficiant d'un outil de travail complet, récent et immédiatement opérationnel, offrant de nombreuses possibilités de développement ou d'évolution du concept.

L'établissement propose actuellement une offre diversifiée de restauration rapide, sur place et à emporter, comprenant notamment snacking, espace poké bowl et restauration boulangère.

Grâce à sa surface, ses équipements et l'organisation de ses différents espaces, le site peut facilement accueillir un concept de restauration rapide différent ou développer une offre plus large, avec peu d'aménagements nécessaires.

Description :

- Surface totale d'environ 400 m2.
- Terrasse d'environ 150 m2.
- Capacité d'environ 100 places en intérieur et 50 places en terrasse.
- Grand parking gratuit.
- Espace de vente et de restauration spacieux, moderne et accueillant.
- Espaces professionnels de préparation et de production entièrement équipés.
- Matériel professionnel récent et entretenu.
- Vente sur place et à emporter.
- Clientèle régulière et fidélisée.
- Personnel polyvalent déjà en place.

Emplacement en pleine dynamique commerciale : l'établissement bénéficie d'une localisation stratégique au sein d'une zone commerciale dont l'attractivité s'est récemment renforcée avec l'arrivée de nouvelles enseignes à proximité immédiate.

Cette nouvelle dynamique génère des flux supplémentaires et contribue à accroître la visibilité et le potentiel commercial du site.

La configuration et la superficie de l'établissement permettent d'envisager de nombreux concepts de restauration rapide : snacking, burgers, pizzas, poké bowls, cuisine du monde, restauration multi-offres ou encore concept de type food court.

L'activité actuelle peut être poursuivie ou évoluer vers un concept davantage centré sur la restauration rapide, en bénéficiant d'équipements et d'installations professionnelles déjà en place.

Le développement auprès des entreprises locales constitue également un axe de croissance intéressant, notamment autour des plateaux-repas, commandes, vente à emporter et livraison.

Une opportunité intéressante pour développer un concept de restauration rapide sur un site bénéficiant

d'une capacité d'accueil importante, d'un stationnement facile et d'un environnement commercial particulièrement dynamique.

Prix de cession : 389 000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **50**

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 550 m²

Points fort :

Emplacement stratégique bénéficiant d'une attractivité commerciale en plein développement, environ 400 m² d'exploitation complétés par une terrasse d'environ 150 m², grande capacité d'accueil et parking gratuit, outil de travail complet, récent et immédiatement opérationnel, bon potentiel d'évolution vers la restauration rapide, les multi-activités, la livraison et la clientèle professionnelle.

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **389 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Type de repreneur recherché : Ce fonds de commerce conviendra particulièrement à un professionnel de la restauration souhaitant reprendre un établissement immédiatement opérationnel, à une enseigne de restauration rapide recherchant une surface importante ou à un porteur de projet souhaitant développer un nouveau concept tout en bénéficiant d'installations professionnelles déjà en place.

Localisation

Localisation : **Pontoise (95300), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Pontoise : **31 281 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.