

Restaurant avec terrasse, Nice (06000)

Annonce **C1371940** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Nice (06000) : Emplacement stratégique au cœur de Nice, à proximité du centre-ville et de la gare, dans un quartier dynamique bénéficiant de la présence de nombreux hôtels à proximité.

Affaire exploitée depuis 8 ans et bien tenue.

Possibilité d'exploiter une terrasse en période estivale.

Chiffre d'affaires 2025 : 397 000 €.

EBE : 105 000 €.

Loyer mensuel : 1 100 €.

Prix de vente : 208 000 € HAI.

Le commerce possède : **une terrasse**

Loyer mensuel : 1 100 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	397 000 €
EBE en 2025	105 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **208 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **60 000 €**

Localisation

Localisation : **Nice (06000), Alpes Maritimes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Nice : **343 629 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.