

Locaux d'activités dès 154 m2 dans la zone d'activité de Saint-Médard-en-Jalles (33160)

Annonce **C1371932** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Saint-Médard-en-Jalles (33160) : A louer locaux d'activités à partir de 154 m2 dans la zone d'activité de Saint-Médard-en-Jalles.

Prestations :

- Bâtiment double peau/ toiture isolée.
- Fenêtres avec apport de lumière naturelle.
- Porte sectionnelle/ cellule : 3,94 m x 4,50 m.
- HSP : de 5,75 m à 6,60 m sous poutre.
- Eclairage led.
- Triphasé/ tarif bleu 36 KVA.
- Dalle béton : 2 T/ m2.
- Murs coupe feu/ structure métallique floquée coupe feu.
- Bureau aménagé et climatisé/ cellule.
- 2 places de parking/ cellule.
- Accès PL.
- Site clos et sécurisé.
- Possibilité de rassembler les cellules.

Surface commerciale : 545 m²

Surface totale : 545 m²

Loyer mensuel : 4 677 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Médard-en-Jalles (33160), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Médard-en-Jalles : **27 971 (ville)**

Photos



https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1371932/80.jpg