

Local commercial idéal pour Restaurant avec terrasse en Haute Vienne (87)

Annonce **C1371903** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Haute Vienne (87) : Dans un emplacement privilégié, bénéficiant d'une bonne visibilité et à proximité de nombreux commerces et bureaux, à louer local commercial d'une superficie d'environ 488 m2.

Le bien se compose d'un rez-de-chaussée comprenant une salle de restaurant, une cuisine, des chambres froides, des réserves et des sanitaires, ainsi que d'un premier étage avec une seconde salle de restaurant, deux bureaux, un second sanitaire et des vestiaires avec douche.

Le local dispose également d'un espace extérieur avec terrasse et de 16 places de stationnement.

Loyer mensuel HT et HC : 4 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 488 m²

Surface totale : 488 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Haute Vienne, Nouvelle-Aquitaine**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.