

Bureaux / Locaux professionnels, 300 m2, Brive-la-Gaillarde (19100)

Annonce **C1371898** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Situé à l'ouest de Brive-la-Gaillarde, à proximité immédiate de l'accès à l'autoroute A20, cet ensemble de bureaux de 300m2 est disponible à la location. Répartis sur le rez-de-chaussée et le premier étage d'un immeuble commercial, les locaux se composent de dix grands bureaux fonctionnels et d'une salle de réunion. L'ensemble de l'espace est climatisé pour un confort de travail optimal et dispose de sanitaires privatifs. À l'extérieur, des parkings communs facilitent le stationnement des collaborateurs et des visiteurs. Ce bien bénéficie d'un emplacement stratégique pour une activité nécessitant une excellente accessibilité routière au coeur d'une zone dynamique. Le loyer s'entend hors charges, incluant la quote-part de la taxe foncière et les consommations de fluides.

Surface commerciale : 300 m²

Surface totale : 300 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 800 €**

Localisation

Localisation : **Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 (grande ville)**

Photos



