

Local d'activité de 3 060 m2, Brive-la-Gaillarde (19100)

Annonce **C1371893** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Brive-la-Gaillarde (19100) : A louer local d'activité d'une superficie totale de 3 060 m2, idéalement situé à Brive-la-Gaillarde, dans le secteur Ouest, avec un accès rapide à l'autoroute A20.

Le bâtiment se compose d'une partie entrepôt de 2 680 m2, équipée de quatre quais de chargement et de ponts roulants fonctionnels, facilitant les opérations logistiques et industrielles.

Il comprend également 380 m2 de bureaux climatisés, offrant des conditions de travail confortables pour la partie administrative.

Le site dispose par ailleurs de places de parking privatives.

Ce bien polyvalent est particulièrement adapté aux activités de stockage ou de production nécessitant des équipements de levage ainsi qu'une bonne accessibilité routière.

Surface commerciale : 3 060 m²

Surface totale : 3 060 m²

Loyer mensuel : 8 700 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 (grande ville)**

Photos

