

Bâtiment d'activité de 1 500 m2, Saint-Pantaléon-de-Larche (19600)

Annonce **C1371886** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Saint-Pantaléon-de-Larche (19600) : A louer bâtiment d'activité d'une superficie d'environ 1 500 m2, situé dans le secteur de Brive Ouest, sur la commune de Saint-Pantaléon-de-Larche.

L'ensemble immobilier comprend une partie entrepôt, complétée par un espace dédié aux bureaux ainsi que des locaux sociaux.

Le site bénéficie également d'installations spécifiques, comprenant plusieurs chambres froides ainsi que des salles en froid négatif, particulièrement adaptées aux activités nécessitant un stockage sous température dirigée.

À l'extérieur, le bien dispose d'un terrain aménagé avec des parkings en enrobé, facilitant le stationnement des véhicules et les manœuvres.

Proposé à la location avec un loyer mensuel hors taxes, ce bâtiment offre une configuration fonctionnelle et polyvalente, adaptée à l'implantation ou au développement d'une activité industrielle, artisanale ou logistique.

Surface commerciale : 1 500 m²

Surface totale : 1 500 m²

Loyer mensuel : 7 333 €

Informations sur la cession

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Pantaléon-de-Larche (19600), Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Pantaléon-de-Larche : **4 769 (sos villages)**

Photos

