

Bureaux / Locaux professionnels, 106 m2, Brive-la-Gaillarde (19100)

Annonce **C1371880** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Situés au coeur de la zone industrielle de La Marquisie à Brive-la-Gaillarde, ces bureaux de 106m2 sont intégrés dans un ensemble industriel sécurisé. Le local se compose de trois bureaux fonctionnels, d'une salle d'archives, de sanitaires et de trois pièces à usage d'entrepôt. L'accès est facilité par une entrée commune et des parkings sécurisés mis à disposition des occupants. Le propriétaire envisage la réalisation de travaux d'aménagement spécifiques selon les besoins du futur locataire pour une installation optimale. Ce bien sera disponible à partir du premier août 2025. L'emplacement stratégique en zone industrielle offre une excellente accessibilité pour une activité professionnelle nécessitant à la fois des espaces administratifs et de stockage léger au sein d'un environnement dynamique.

Surface commerciale : 106 m²

Surface totale : 106 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 274 €**

Localisation

Localisation : **Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 (grande ville)**

Photos



