Image not found
https://www.placedescommerces.com/skin/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bureaux professionnels de 200 m² avec parking, Brive-la-Gaillarde (19100)

Annonce **C1371877** postée le **28/septembre/2026**

## Description de l'activité

Ce plateau de bureaux de 200 m², aménagé dans un style loft contemporain, se situe au rez-de-chaussée d'un immeuble en copropriété au cœur de Brive-la-Gaillarde. L'espace se compose d'un vaste open-space lumineux, d'une salle de réunion fonctionnelle et de sanitaires. À l'étage, un grand bureau indépendant complète l'ensemble. Le local est entièrement climatisé pour un confort de travail optimal en toute saison. Il dispose d'une grande vitrine sur rue ainsi que d'une baie vitrée offrant une vue dégagée sur un jardin privatif. Deux places de parking privatives et sécurisées sont rattachées à ce bien, offrant une solution de stationnement rare en centre-ville pour les collaborateurs ou la clientèle.

Le commerce possède : **un parking**

**Surface commerciale :** 200 m²

**Surface totale :** 200 m²

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Type d'opération : | murs à vendre obligatoirement |
| Prix : | **389 000 €** (hors prix de l'immobilier) |

## Localisation

Localisation : **Brive-la-Gaillarde, Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 ( grande ville )**

## Photos

Image not found
https://www.placedescommerces.com/dynimages/photos_annonces/1371877/17.jpg