

Local d'activité / Entrepôt, 210 m2, Brive-la-Gaillarde (19100)

Annonce **C1371873** postée le **28/septembre/2026**

Description de l'activité

Cet entrepôt professionnel de 210m2 est situé à Brive-la-Gaillarde, dans le quartier Ribot. Le bâtiment offre une hauteur intérieure fonctionnelle comprise entre 3,7mètres et 4,1mètres, facilitant le stockage de marchandises ou de matériel. L'accès au local est assuré par une porte métallique de 4,5mètres de largeur sur 2,70mètres de hauteur. L'espace dispose de sanitaires privatifs. Il s'agit d'un local non chauffé, parfaitement adapté pour des activités de logistique ou de stockage nécessitant un volume simple et accessible. L'emplacement bénéficie d'une bonne insertion dans le tissu économique local. Ce bien est proposé à la location avec une provision pour charges incluant la taxe foncière et l'eau.

Surface commerciale : 210 m²

Surface totale : 210 m²

Informations sur la cession

Prix : **1 200 €**

Localisation

Localisation : **Brive-la-Gaillarde (19100), Corrèze, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Brive-la-Gaillarde : **50 582 (grande ville)**

Photos

