Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Épicerie, loto, PMU dans une zone dynamique,, Saint-Denis (97400)

Annonce **C1371866** mise à jour le **29 septembre 2026**

Description de l'activité

A vendre une épicerie de proximité avec activités de loto et PMU, située à Saint-Denis (97400), La Réunion.

Fonds de commerce en activité depuis 2018.

Clientèle de quartier fidèle.

Cession du fonds avec stock de marchandises inclus (valorisé sur inventaire au jour de la vente).

Points fort :
- Emplacement de quartier.
- Activité loto / PMU en complément.
- Faible concurrence directe.
- Clientèle fidèle.

Éléments chiffrés :

CA en 2024	350 000 €
Nb pers. en 2024	2

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**170 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou première installation - Personne motivée.
Type de repreneur recherché :	- Intérêt pour le commerce de proximité. - Pas d'expérience obligatoire.

Localisation

Localisation : **Saint-Denis (97400), La Réunion, DOM TOM**

Nombre d'habitants* à Saint-Denis : **150 000 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.