

Restauration rapide de burgers - sur place et, emporter dans une zone animée,, Clermont Ferrand (63100)

Annonce **C1371845** postée le **25/septembre/2026**

Description de l'activité

Puy de Dôme (63) : A vendre un restaurant de restauration rapide spécialisé dans les burgers, implanté à Clermont Ferrand (63100), proposant une offre de burgers gourmands préparés à la commande, sur place, à emporter et en livraison via les principales plateformes.

L'établissement dispose d'une surface d'environ 86 m².

Le fonds est cédé avec le matériel et les équipements nécessaires à l'exploitation ainsi qu'une équipe de 2 salariés en place.

Le concept repose sur une volonté forte de privilégier la qualité, la fraîcheur et les produits locaux : pains réalisés quotidiennement par un artisan boulanger, viande fraîche sélectionnée auprès d'un boucher, pommes de terre locales travaillées sur place pour les frites, légumes de saison et desserts entièrement faits maison.

L'activité bénéficie d'une clientèle existante et d'une présence sur les plateformes de livraison Uber Eats et Deliveroo.

Un commerce adapté à un professionnel souhaitant reprendre une activité existante et disposant de possibilités de développement et de redynamisation du chiffre d'affaires.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **50**

Nombre de places en terrasse : **10**

Surface commerciale : 86 m²

Surface totale : 86 m²

Points fort :

- Concept burger clairement identifié et offre adaptée à la restauration sur place, à emporter et à la livraison.
- Emplacement idéal dans le vieux centre-ville, site touristique et près d'un stade (clientèle tel que les équipes pros de Rugby) ainsi que le long de la ligne de tramway.
- Positionnement qualitatif basé sur le frais, le fait maison et les produits locaux.
- Viande fraîche sélectionnée auprès d'un boucher, pain artisanal, frites préparées sur place à partir de pommes de terre locales et desserts faits maison.
- Équipe de 2 salariés déjà en place.
- Surface d'environ 86 m².
- Matériel et équipements nécessaires à l'exploitation déjà présents.
- Clientèle existante et activité déjà implantée localement depuis près de 10 ans.
- Présence sur Uber Eats et Deliveroo.
- Loyer de 1 450 € TTC par mois, représentant un niveau de loyer maîtrisé au regard de l'activité.
- Potentiel de développement du chiffre d'affaires par une nouvelle dynamique commerciale, le développement de la livraison, de la communication et de l'exploitation de l'établissement.
- Prix de cession très attractif de 60 000 € pour un fonds disposant d'un outil de travail opérationnel.

Loyer mensuel : 1 450 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement de région

Type de cession : fonds de commerce , droit au bail

Prix de cession : **65 000 €**

L'affaire conviendrait pour : une personne seule , un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , manager(s) , reconversion ou première installation , profession libérale

Un repreneur motivé, souhaitant développer une activité de restauration

Type de repreneur recherché : Le fonds convient aussi bien à un professionnel de la restauration souhaitant reprendre une activité existante qu'à un entrepreneur souhaitant se lancer dans la restauration et développer le potentiel commercial de l'établissement.

Localisation

Localisation : **Clermont Ferrand (63100), Puy de Dôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Clermont Ferrand : **141 569 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.