Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Presse, Tabac dans l'Hérault (34)

Annonce **C1371829** postée le **25/septembre/2026**

Description de l'activité

Hérault (34) : A vendre un fonds de commerce de tabac, presse, loto, PMU.

Le local est entièrement équipé et ne nécessite aucun travaux ; l'outil de travail est prêt à l'emploi dès la reprise.

Belle affaire clé en main, vaste et parfaitement agencée.

Son emplacement stratégique assure une activité régulière et une exploitation fluide, portée par un couple d'exploitants et une équipe de salariés.

- EBE : 206 580 €.
- Commissions : 264 800 €.

Une opportunité pour un projet d'installation serein.

Loyer mensuel : 3 600 €

Éléments chiffrés :

CA	281 000 €
EBE	207 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**734 000 €**
Apport personnel nécessaire :	**280 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Hérault, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.