

Bar, Restaurant licence IV en plein centre d'un village touristique du Maine et Loire (49)

Annonce **C1371820** postée le **25/septembre/2026**

Description de l'activité

Maine et Loire (49) : Au cœur d'un village touristique dynamique, à vendre le fonds de commerce d'un restaurant bénéficiant d'une belle réputation et d'une clientèle fidèle.

Avec 1 jour et demi de fermeture hebdomadaire, aucun service du soir actuellement et une Licence IV, cette affaire allie qualité de vie et fort potentiel de développement.

Idéal pour une première installation, l'établissement dispose d'un logement de 4 chambres au-dessus du commerce.

Une opportunité clé en main pour un couple ou un professionnel souhaitant s'installer dans une affaire saine et rentable.

Le commerce possède : **une licence IV**

Éléments chiffrés :

EBE	68 000 €
-----	----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **224 000 €** FAI

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s) , reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Maine et Loire, Pays de la Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.