

Bar, Brasserie, PMU, Loto 100 couverts avec terrasse sur un emplacement N°1, en Vendée (85)

Annonce **C1371819** postée le **25/septembre/2026**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre un commerce de bar, brasserie, PMU et jeux situé dans un endroit stratégique, proche de la mer et d'un camping, avec un beau logement de fonction.

Doté une capacité d'accueil de 100 places assises ainsi qu'une belle terrasse de 25 places parfaitement exposée, son emplacement N°1 facilite l'activité et permet de générer un chiffre d'affaires d'environ 540 000 € HT.

Le restaurant est uniquement ouvert le midi et une équipe est en place.

Une affaire permettant d'allier vie professionnelle et vie personnelle.

La possibilité de se porter acquéreur également des murs commerciaux avec habitation est une possibilité pour assurer une véritable capitalisation.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **100**

Nombre de places en terrasse : **25**

Éléments chiffrés :

EBE	132 000 €
-----	-----------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre si souhaités

Prix de cession : **219 200 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Vendée, Pays de la Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.