Image not found
https://www.placedescommerces.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

# Bar, Tabac avec terrasse dans une zone dynamique du Morbihan (56)

Annonce **C1371815** mise à jour le **29 septembre 2026**

## Description de l'activité

Morbihan (56) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, jeux situé sur un emplacement stratégique en angle, bénéficiant d'une bonne visibilité et d'un environnement commercial favorable.

L'établissement dispose d'une terrasse, offrant un véritable atout pour développer la fréquentation et les consommations aux beaux jours.

L'activité affiche une progression constante du chiffre d'affaires, atteignant 360 000 € en 2025, avec un EBE retraité d'environ 95 000 €.

Une affaire saine et rentable, bénéficiant d'un emplacement de qualité et d'une activité régulière.

Idéal pour un couple souhaitant exploiter une affaire à taille humaine avec une belle rentabilité.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Éléments chiffrés :**

| | |
|---|---|
| CA en 2025 | 360 000 € |
| EBE en 2025 | 97 000 € |

**Logement de fonction présent :** oui

## Informations sur la cession

| | |
|---|---|
| Raison de la cession : | Départ en retraite |
| Type de cession : | fonds de commerce |
| Prix de cession : | **416 480 €** FAI |
| L'affaire conviendrait pour : | un couple ou des associés |

## Localisation

Localisation : **Morbihan, Bretagne**

## Photos

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**