

Hôtel bureau avec salle de séminaire et parking dans le Tarn (81)

Annonce **C1371811** postée le **25/septembre/2026**

Description de l'activité

Vend en pleine propriété HÔTEL avec Petite Restauration, situé dans une grande ville du Tarn en Occitanie. Implantation de premier ordre au c 1/2 ur d'un parc d'activités commerciales. Forte capacité d'accueil : Parking privé, terrasse, jardin, salle de séminaire. L'activité de petite restauration est exploitée du lundi au jeudi seulement le service du soir pour les clients de l'hôtel. L'Equipe e poste est totalement autonome. Réelle opportunité pour cet Hôtel générant un EBE retraité à 147 k€ et actuellement sous-exploité. chiffre d'affaires HT : 307 K€ pour 290 jours d'ouverture. Idéal pour un couple ou une affaire de direction. Dossier confidentiel, nous consulter pour de plus amples renseignements. Honoraires inclus de 5 % TTC à la charge de l'acquéreur (HT amortissable et TVA déductible). Prix du Fonds de commerce : 215.000 € Prix des murs d'une surface bâtie d'environ 900m2 : 627.000 €. Prix des murs et du fonds en vente indissociable : 842.000 €. Réf. : A4379MP

Le commerce possède : **un jardin / parc, un parking, une salle de séminaire**

Surface commerciale : 900 m²

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **842 000 €**
L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Tarn, Occitanie**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.