Image not found
https://www.placedescommerces.com/sites/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Entrepôt - bureaux de 460 m2 dans une grande zone d'activité et industrielle,, Valence (26000)

Annonce **C1371807** mise à jour le **29 septembre 2026**

Description de l'activité

Drôme - Valence (26000) : A vendre un entrepôt - bureaux de 460 m2 situé dans une grande zone d'activité et industrielle, proche des concessions automobiles, etc.

Un bâtiment de 460 m2 sur une parcelle de 1252 m2 clôturée et sécurisée.

Descriptif de l'espace :

- Bureaux de 150 m2,
- 1 espace accueil,
- 5 bureaux,
- 1 coin détente avec une douche et toilettes.
- A l'étage, 1 salle de réunion avec 1 accès direct sur l'entrepôt.
- Les bureaux sont équipés de climatisation réversibles.

Descriptif de l'entrepôt :

- Surface de de 280 m2,
- 1 bureau de réception,
- 1 porte sectionnelle coulissante,
- 1 porte de service,
- 1 mezzanine,
- Hauteur max : 5 mètres,
- Hauteur min : 3 mètres.

Parking privé.

Le tout sur une parcelle de 1252 m2.

Idéal pour un artisan ou une société de production.

Prix de vente de 369 000 €, les honoraires inclus. Les honoraires du cabinet sont à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 460 m²

Surface totale : 460 m²

Informations sur la cession

Prix : **369 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Valence (26000), Drôme, Auvergne-Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Valence : **66 047 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.