

Boulangerie, Pâtisserie, Salon de thé 35 places dans le Bas-Rhin (67)

Annonce **C1371771** postée le **25/septembre/2026**

Description de l'activité

Vente d'un fonds de commerce de boulangerie - pâtisserie avec salon de thé situé dans une grande ville du Bas-Rhin, au cœur d'un axe commerçant à fort passage.

L'établissement bénéficie d'un environnement dynamique, entouré de commerces complémentaires et d'une clientèle régulière locale.

L'espace de vente, entièrement rénové en 2021, offre un cadre moderne et fonctionnel.

Le salon de thé dispose de 35 places assises.

Les installations professionnelles sont complètes : fournil équipé et laboratoire pâtisserie.

L'ensemble permet une production artisanale diversifiée et un accueil de qualité.

Chiffre d'affaires (2025) : 406 156 euros.

Dossier complet sur demande

Nombre de places en salle : **35**

Loyer annuel : 36 000 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	406 000 €
------------	-----------

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	300 000 € FAI
Apport personnel nécessaire :	120 000 €

Localisation

Localisation : **Bas-Rhin, Grand Est**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.