

Bar, Tabac, Presse, PMU, Loto avec terrasse dans une zone dynamique,, Rennes (35000)

Annonce **C1371748** postée le **25/septembre/2026**

Description de l'activité

Rennes (35000) : Au sein d'une agglomération dynamique d'Ille-et-Vilaine, à vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, FDJ, PMU profite d'un emplacement recherché pour son passage important, avec une clientèle de passage automobile et piétonne.

L'établissement dispose d'aménagements récents et d'une terrasse privative.

Les atouts du bien :

- Flux véhicules et piétons important.
- Aménagements récents.
- Terrasse privative.
- Loyer attractif et fermeture hebdomadaire.

Commissions : plus de 175 000 €.

Le commerce possède : **une terrasse**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **822 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Rennes : **212 229 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.