

Local d'activité / Entrepôt, 1250 m2 au Rheu (35650)

Annonce **C1371747** postée le **25/septembre/2026**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Le Rheu (35650) : A vendre un local d'activité réhabilité, composé d'un entrepôt d'environ 1 100 m2 et de bureaux à l'étage.

Le bien bénéficie également de nombreux parkings privatifs et d'une visibilité premium.

Les atouts du bien :

- Bâtiment réhabilité.
- Entrepôt d'environ 1 100 m2.
- Bureaux à l'étage.
- Nombreux stationnements privatifs.
- Visibilité premium.

Prix de vente : 1 190 000 € net vendeur.

Surface commerciale : 1 250 m²

Surface totale : 1 250 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement
Prix : **1 273 300 €** FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence : **1 190 000 €**
Montant honoraires : **7 %**

Localisation

Localisation : **Le Rheu (35650), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Le Rheu : **7 942 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.