

Bureaux / Locaux professionnels, 174 m2, Pessac (33600)

Annonce **C1371686** postée le **25/septembre/2026**

Description de l'activité

Idéalement situés à Pessac au cœur de la zone d'activité de Bersol, avec Accès rapide à la rocade par la sortie 14 et l'autoroute A63 sortie 26a. Caze Immobilier vous propose des bureaux à louer en R+1 d'une superficie totale de 174m2 au sein d'un immeuble récent. Ces bureaux sont également disponibles à la vente. Prestations:sOpen spaceFaux plafonds dalles minérales avec luminaires intégrésClimatisationImmeuble raccordé au réseau fibre optiqueCuisine privativeAccès PMRAscenseurParking Disponibilité immédiateNos équipes sont à votre disposition pour toute visite ou renseignement. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Surface commerciale : 174 m²

Surface totale : 174 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **2 102 €**

Localisation

Localisation : **Pessac (33600), Gironde, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Pessac : **58 504 (grande ville)**

Photos

