

Local commercial idéal pour Ameublement, Décoration, 307 m2 en centre ville du Havre (76600)

Annonce **C1371669** postée le **25/septembre/2026**

Description de l'activité

Seine Maritime, au cœur du Havre (76600), à vendre ou à louer un local commercial neuf de 307 m2 dans un programme ; un ensemble immobilier récemment livré.

Le local est proposé brut de béton, ce qui laisse toute liberté d'aménagement pour concevoir un agencement sur mesure et une identité de marque affirmée. Il dispose également d'une terrasse extérieure.

Un très grand plateau convient particulièrement à la décoration et le mobilier, filières recherchées sur le territoire havrais.

L'accessibilité PMR et le double vitrage sont déjà assurés par la construction neuve, qui garantit également de bonnes performances énergétiques.

Prix de vente : 2 550 € / m2, soit 782 850 € pour les 307 m2.

Loyer : sur demande.

Charges, taxe foncière et honoraires : sur demande.

Surface commerciale : 307 m²

Surface totale : 307 m²

Informations sur la cession

Prix : **782 850 €** FAI

Localisation

Localisation : **Le Havre (76600), Seine Maritime, Normandie**

Nombre d'habitants* à Le Havre : **173 142 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.