

Bureaux / Locaux professionnels, 254 m2, Rambouillet (78120)

Annonce **C1371664** postée le **25/septembre/2026**

Description de l'activité

RAMBOUILLET - LOCAL COMMERCIAL DE 254m2 À LOUER À louer à Rambouillet, local commercial d'une superficie de 254m2, modulable selon les besoins de votre activité. Le local bénéficie d'un accès PMR et de places de stationnement, offrant un confort d'utilisation pour les professionnels comme pour leur clientèle. Son emplacement est particulièrement pratique, à proximité de la N10 et des zones d'activités de Rambouillet, avec un accès facilité. Un espace offrant de nombreuses possibilités d'aménagement pour accueillir différents types d'activités professionnelles. Surface : 254m2 - Modulable Accès PMR Stationnement Proximité N10 et zones d'activités Contactez moi pour plus d'informations. Loyer mensuel : 2340 € dont provision sur charges : 220 € par mois (régularisation annuelle). Honoraires charge locataire : 3859 € TTC. Diagnostic Performance Energie non requis. Dépôt de garantie : 4240 €. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr>. Sur ce site seront également consultables une fiche d'information sur les obligations de débroussaillage et une carte des zones soumises à cette obligation. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de KASSEN-ZEGRE Aurélie, mandataire indépendant en immobilier (sans détention de fonds), agent commercial de la SASU THE DOOR MAN, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société THE DOOR MAN SASU.

Surface commerciale : 254 m²

Loyer mensuel : 2 120 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array
Prix : N.C.
Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Rambouillet (78120), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Rambouillet : **26 971 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.