

Loto, Presse, Librairie, 80 m2 dans le centre d'une ville dynamique,, Royan (17200)

Annonce **C1371641** postée le **24/septembre/2026**

Description de l'activité

Charente Maritime - Royan (17200) : A vendre un fonds de commerce de librairie, presse, FDJ situé dans le centre de cette ville dynamique du sud 17. Nombreux commerces aux alentours.

Loyer de 1224 € HT / mois.

Affaire rentable, idéale pour une reconversion.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²

Loyer annuel : 10 200 €

Éléments chiffrés :

CA	145 000 €
----	-----------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **75 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Nouvelle-Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.