Image not found
https://www.cessionpme.com/bundles/frontend/retif/default/images
Place des Commerces

Bar, Tabac, Loto, Restauration rapide, Lille (59000)

Annonce **C1371616** postée le **24/septembre/2026**

Description de l'activité

Bar - tabac - FDJ - petite restauration. Première couronne de Lille.

établissement situé en centre-ville, sur un axe très passant bénéficiant d'un flux piétons important, au sein d'un univers commercial. Stationnement aisé.

Logement de 2 chambres.

Affaire idéale pour un couple de professionnels.

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer annuel : 22 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	258 000 €
EBE en 2025	100 000 €

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**385 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**154 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Lille (59000), Nord, Hauts-de-France**

Nombre d'habitants* à Lille : **228 652 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.