

Bar, Brasserie licence IV 45 couverts près de Compiègne (60200)

Annonce **C1371608** postée le **24/septembre/2026**

Description de l'activité

A proximité de Compiègne, au cœur d'une commune dynamique, bar - brasserie avec Licence IV, bénéficiant d'un emplacement central et d'un environnement commercial de proximité.

Entièrement refait en 2024, l'établissement propose un bel outil de travail, moderne, fonctionnel et immédiatement exploitable. L'agencement permet de développer une activité diversifiée autour du bar, de la restauration sur place et de la vente à emporter.

Une salle bar d'environ 25 places et une salle de restauration d'une vingtaine de couverts offrent une capacité adaptée à une exploitation à taille humaine.

L'établissement bénéficie d'une clientèle locale fidèle ainsi que d'une clientèle issue des entreprises et activités professionnelles environnantes, constituant un socle intéressant pour l'exploitation.

La vente à emporter complète l'activité, avec un espace dédié et un équipement adapté, notamment pour la préparation de pizzas.

Aucun contrat brasseur en cours.

Une affaire particulièrement adaptée à un repreneur souhaitant exploiter un établissement convivial et récent, avec plusieurs activités complémentaires et un ticket d'entrée accessible.

Chiffres clés :

- Prix de cession : 42 000 euros, les honoraires d'agences inclus.

- Chiffre d'affaires : 82 938 euros.

Les atouts :

- Licence IV.

- Établissement entièrement refait en 2024.

- Bel outil de travail.

- Emplacement central.

- Clientèle locale et entreprises environnantes.

Bar / brasserie / vente à emporter ; activités complémentaires.

Aucun contrat brasseur.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV**

Nombre de places en salle : **45**

Loyer annuel : 10 800 €

Éléments chiffrés :

CA en 2025	82 000 €
EBE en 2025	26 000 €

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession : Changement d'activité
Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **42 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire : **14 000 €**

Localisation

Localisation : **à proximité de Compiègne (60200), Oise, Hauts-de-France**

Indication sur la localisation : **ville de (10 000 à 50 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.