

Bureaux / Locaux professionnels, 130 m2, Lanester (56600)

Annonce **C1371597** postée le **24/septembre/2026**

Description de l'activité

À LOUER – BUREAUX À LANESTER AU PÔLE TECHNELLYS. ESPACE PROFESSIONNEL DE 164,20M2. Au rez-de-chaussée du bâtiment J, ces bureaux situés au Pôle Technellys à Lanester développent une surface locative totale de 164,20m2. L'espace privatif de 130,32m2 comprend notamment un accueil, un open space, trois bureaux ou salles de réunion ainsi qu'une salle de repos. À cette surface s'ajoutent 33,88m2 correspondant au prorata des surfaces communes : toilettes communes, hall d'entrée et dégagements partagés avec les autres locataires. Les + du bienSurface privative de 130,32m2Surface locative totale de 164,20m2Rez-de-chaussée du bâtiment JEsace accueil et open space3 bureaux / salles de réunionSalle de repos33,88m2 de quote-part de surfaces communes Honoraires : 6 916 € HT. Pour plus d'informations sur ce bien, contactez Julien HELLO. CAP TRANSACTIONS : 20 ans d'expertise pour vous conseiller dans votre recherche de location de BUREAUX à Lanester.

Surface commerciale : 130 m²

Surface totale : 130 m²

Loyer mensuel : 1 779 €

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : **1 949 €**

Localisation

Localisation : **Lanester (56600), Morbihan, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Lanester : **22 854 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.