

Bar, Restaurant licence IV avec terrasse sur une route passante,, Saint-Brieuc (22000)

Annonce **C1371596** postée le **24/septembre/2026**

Description de l'activité

Saint-Brieuc (22000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant situé dans les Côtes-d'Armor.

L'établissement bénéficie d'une belle visibilité grâce à son implantation sur une route très passante, ainsi que d'une grande capacité intérieure.

Le site dispose également d'un parking et d'un espace extérieur privatif sans vis-à-vis, offrant une configuration intéressante pour un projet de bar-restaurant ou de guinguette.

Les atouts du bien :

- Un axe routier passant ; plus de 20 000 véhicules par jour.
- Grande capacité intérieure.
- Terrasse privative sans vis-à-vis.
- Licence IV.
- Parking.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **299 160 €** FAI

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.